

十八条规定：已开发利用的人防工程平时由投资者或者管理者、使用者按规定使用；战时或者遇突发公共事件时，由县级以上人民政府统一调配使用。

我办向来支持和鼓励人防工程为我市的经济建设和人民生活服务，防空地下室平时使用功能一般按照地下停车库审批设计。小区防空地下室车位平时使用管理，按照人防工程管理有关法规及《民法典》有关规定由小区开发建设单位或受委托的物业管理单位负责，对正常的、不违反法规的人防工程平时管理行为，我办无权干预。

国家对防空地下室产权归属问题至今尚未明确。目前，碧桂园小区配建的防空地下室仍在建设过程中，尚未竣工投入使用，已建成投入使用的地下室不属于防空地下室。



主管领导姓名： 蔡云 联系电话： 13997888510

经办人姓名： 胡成呈 联系电话： 15972776188

邮政编码： 441300

抄送：市人大常委会选任工委（2份）、市政府督查室（2份）